

TECNOLOGIA

Argomento: **DAL PROGETTO ALLE FINITURE**

1) STUDIA DALLA MAPPA E DAGLI APPUNTI A SEGUIRE

2) GUARDA IL VIDEO:

https://www.youtube.com/watch?v=S26I3helBvA&list=PLJk-n-1KGhBmYKID_kKey8cBByeWMrE&index=14

3) RISPONDI ALLE DOMANDE:

1. QUALI TIPOLOGIE DI CASE CONOSCI?
2. CHI ESEGUE IL PROGETTO DI UNA CASA?
3. COSA SONO IL PROGETTO DI MASSIMA, IL PROGETTO DEFINITIVO E IL PROGETTO ESCUTIVO?
4. ELENCA LE DIVERSE FASI DI COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO.
5. COSA SONO GLI ISOLATORI SISMICI?

entro LUNEDI' 4 maggio

Inviare su Classroom o via Mail a: ruggeri.tecnologia@gmail.com

Buon lavoro!



3 La casa

Mappa dell'Unità

LA CASA

nasce con la

progettazione

a cui segue la

costruzione

che si articola in

tracciamento e scavo

strutture portanti

tamponamenti perimetrali

impianti interni

che si suddividono in

fondazioni

copertura

tramezzi interni

serramenti esterni

finiture interne

finiture esterne

può essere

- rurale
- unifamiliare
- di edilizia economico-popolare
- villa
- condominio
- a schiera

- idrico-sanitario
- di produzione dell'acqua calda
- termico
- di climatizzazione
- del gas
- elettrico

Abitazione, città, territorio

Le case non sono tutte uguali

L'uomo ha sempre utilizzato i materiali del luogo per costruire la propria abitazione, adattandola al clima e alle caratteristiche del territorio. Le case di montagna, ad esempio, sono costruite con pietre e tronchi d'albero; le case in riva al mare, invece, hanno la caratteristica di essere intonacate di bianco per respingere i raggi del sole.

La progettazione

Il progetto di una casa è fondamentale. Colui che lo esegue, il progettista, deve essere un geometra, un architetto o un ingegnere e deve saper coordinare le varie figure professionali che intervengono nella progettazione.

Il primo passo è la costruzione di un modellino o di un disegno in scala dell'edificio da realizzare (progetto di massima). Il progetto definitivo viene poi presentato al Comune per ottenere le autorizzazioni necessarie e, a questo punto, si sviluppa il progetto esecutivo che presenta una descrizione dettagliata di tutti i lavori e il calcolo preciso dei costi.

La costruzione

Individuata l'impresa costruttrice, si assegnano i lavori che saranno seguiti, nelle varie fasi, dal direttore dei lavori e da un tecnico responsabile della sicurezza degli operai nel cantiere.

La costruzione di qualsiasi edificio ha inizio con lo scavo e la realizzazione delle fondazioni, variabili per tipologia e dimensione in base alla consistenza del terreno. Si passa poi alla struttura della casa e alla sua copertura, una scelta che dipende dal clima e dai materiali adottati.

Il tipo di mattone utilizzato e il suo spessore variano in base al tipo di muratura: interna o esterna.

Per ultimo si installano gli impianti interni (riscaldamento, gas, idrico-sanitario, elettrico, telefonico), i serramenti esterni (porte e finestre) e si realizzano i lavori di finitura (tinteggiatura, posa dei pavimenti e di tutte le opere necessarie a completare gli alloggi).

La costruzione in zone sismiche

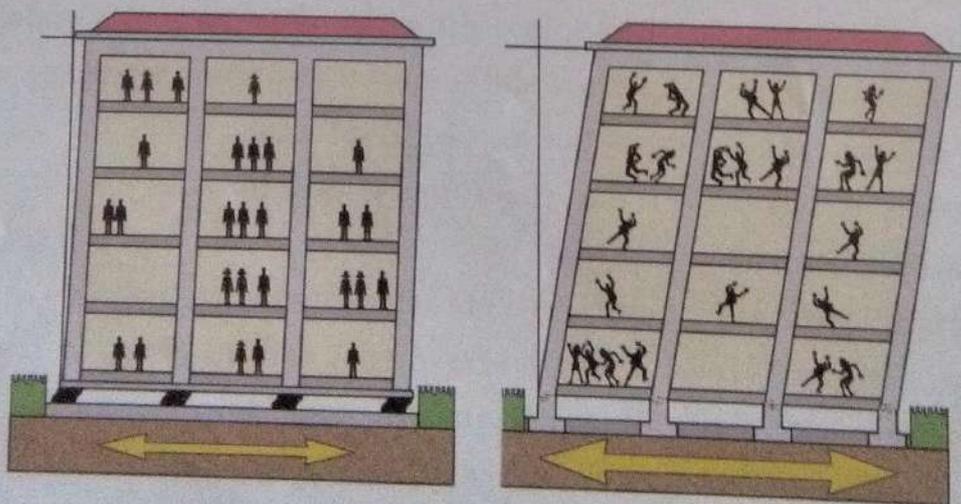
Gran parte del territorio della nostra penisola è zona sismica, cioè è soggetta a scosse di terremoto di intensità più o meno forti. Dal 1984 la legge prevede che, in caso di rischio, si debba approfondire lo scavo per la posa delle fondazioni. Questa progettazione antisismica ha lo scopo di salvare le vite umane ma prevede e accetta il verificarsi di danni ingenti agli edifici, anche non riparabili.

La ricerca si è indirizzata verso lo studio e lo sviluppo di nuove tecniche di protezione sismica, che evitino la trasmissione dell'energia sismica da parte del terreno alla struttura. Questo risultato può essere raggiunto inserendo dei dispositivi isolanti tra la struttura e la fondazione degli edifici: in questo modo si assorbono e si riducono notevolmente i movimenti trasmessi dal terremoto.

L'isolamento sismico è molto importante soprattutto per gli edifici che devono rimanere operativi dopo un violento terremoto, ad esempio gli ospedali, i centri di protezione civile, le caserme dei vigili del fuoco.

Le barriere architettoniche nell'abitazione

Le barriere architettoniche devono essere eliminate, oltre che nelle strutture pubbliche, anche nell'edilizia privata. Tutte le persone devono avere la possibilità di raggiungere l'edificio e gli alloggi, di entrarvi agevolmente, di poter utilizzare spazi e attrezzature in condizioni di sicurezza e autonomia.



La differenza di comportamento tra una struttura con isolatori sismici alla base e una struttura tradizionale nei confronti di un'azione sismica impressa dal terreno.