

UNIONE EUROPEA
FESR



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE
SICILIANA



PO FESR SICILIA
2014-2020

ISTITUTO COMPRENSIVO G. LA PIRA – D. GENTILUOMO
Via Gerobino Pilli - Camaro - Messina tel/fax 090/673223 C.F. 97093530836 -
e -mail:meic864003@istruzione.it Sito web: www.iclapiragentiluomo.gov.it
Pec: meic864003@pec.istruzione.it

VERIFICA e VALIDAZIONE PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Ai sensi dell'art.42 del D.lgs.36/23

Oggetto: Verifica e validazione progetto esecutivo a valere sull'Avviso Pubblico Interventi di riqualificazione degli ambienti mirati al contrasto della dispersione scolastica e al recupero dei ritardi formativi anche con riferimento alle problematiche connesse all'inclusione dei soggetti svantaggiati e al miglioramento dei servizi a disposizione dell'utenza scolastica.

Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità.

Realizzare interventi di adattamento e di adeguamento degli spazi comuni quali mense, palestre, auditorium, sale per attività comuni, laboratori e biblioteche, spazi esterni anche sportivi, negli edifici adibiti ad uso scolastico, al fine di incrementare la propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, di ridurre il fenomeno dell'abbandono scolastico, di consentire una più ampia accessibilità agli ambienti e di favorire il tempo pieno di cui al DD n. 28 del 31/01/2022 e successivo D.D.G. n. 130 del 08.03.2022 (proroga);

PROGETTO: *“Riqualificazione dello spazio esterno per attività ludico-ricreative ed inserimento di un campo polifunzionale, con percorsi che favoriscano la fruibilità anche da parte di soggetti diversamente abili, nella scuola primaria “Gentiluomo”, via Comunale, villaggio Camaro, Messina” e di “Riqualificazione dello spazio esterno per attività ludico-ricreative e realizzazione di un campo polifunzionale con percorsi che favoriscano la fruibilità anche da parte di soggetti diversamente abili, nella scuola primaria “La Pira 3”, via Gerobino Pilli, Camaro”;*

CIG Z9735D26FA

CUP H45E22001430006

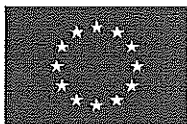
CIP PO FESR SICILIA 14/20OT.10AZ.10.7.1

Addì 25/07/2023 sono presenti il RUP dell'intervento Dir. Scol. Prof. ssa Luisa Lo Manto e il progettista dell'opera, senza diritto di voto, dott. ing. Sebastiano Mazzeo, giusto contratto prot. 5206 del 29/03/2023, per le operazioni di cui all'OdG:

- Verifica preventiva della progettazione, ex art. 42 del d.lgs.36/23
- Validazione in linea tecnica della progettazione esecutiva, ex art. 42 del d.lgs.36/23

Premesso che:

- Con avviso di di cui al D.D.G. 28 del 31.01.2022 lo stesso muove dall' esigenza delle istituzioni alla realizzazione di operazioni di OOPP, beni e servizi a regia regionale, finalizzato al conseguimento degli obiettivi: “Realizzare interventi di adattamento e di adeguamento degli spazi comuni quali auditorium, sale per attività comuni, laboratori e biblioteche negli edifici adibiti ad uso scolastico al fine di incrementare la propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, di ridurre il



UNIONE EUROPEA
FESR



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE
SICILIANA

P FESR
SICILIA 2014-2020

PO FESR SICILIA
2014-2020

fenomeno dell'abbandono scolastico, di consentire una più ampia accessibilità agli ambienti e di favorire il tempo pieno" ed i relativi allegati, afferente all'Azione 10.7.1. "Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità" dell'O.T. 10 del PO FESR Sicilia 2014/2020;

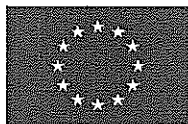
- l'avviso su citato prevedeva l'elaborazione di un progetto tecnico la cui esecutività rientra grandemente sotto la soglia di 1 ml. € la cui competenza sulla verifica ricade nei compiti del RUP, ax.art.15 comma 5 all.1.2;
- l'art. 5 c.1 e c.5 della Legge Regionale 12 luglio 2011, n. 12 richiede per qualunque livello di progettazione l'acquisizione di pareri, autorizzazioni o nulla osta, necessari alla realizzazione dei lavori, da parte dei competenti uffici chiamati ad esprimersi e che, data la natura dei lavori, l'esiguità del valore degli stessi e, considerato che la progettazione non presenta dubbi sulla localizzazione;

Considerato che:

- con atto prot. n. 6462 del 29/03/2022 è stato acquisita, da parte dell'ente locale in favore dell'amministrazione scolastica, apposita liberatoria per " Realizzare interventi di adattamento e di adeguamento degli spazi comuni quali auditorium, sale per attività comuni, laboratori e biblioteche negli edifici adibiti ad uso scolastico al fine di incrementare la propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, di ridurre il fenomeno dell'abbandono scolastico, di consentire una più ampia accessibilità agli ambienti e di favorire il tempo pieno".

VISTO il progetto ESECUTIVO per la *"Riqualificazione dello spazio esterno per attività ludico-ricreative ed inserimento di un campo polifunzionale, con percorsi che favoriscano la fruibilità anche da parte di soggetti diversamente abili, nella scuola primaria "Gentiluomo", via Comunale, villaggio Camaro, Messina e di "Riqualificazione dello spazio esterno per attività ludico-ricreative e realizzazione di un campo polifunzionale con percorsi che favoriscano la fruibilità anche da parte di soggetti diversamente abili, nella scuola primaria "La Pira 3 ", via Controviale Tangenziale Camaro, facenti parte dell'Istituto Comprensivo "La Pira Gentiluomo" sito in Via Gerobino Pilli, codice Meccanografico MEIC864003, redatto dal professionista Ing. Sebastiano Mazzeo, composto dai seguenti elaborati:*

- 1) Relazione Tecnico / Descrittiva e documentazione fotografica
- 2) Relazione Specialistica
- 3) Elaborati Grafici - plesso "La Pira 3"
 - A) Stralci e Planimetria generale
 - B) Piante Stato di Fatto
 - C) Piante di Progetto
 - D) Dettaglio Campo Polivalente e Particolari
- 4) Elaborati Grafici - plesso "Gentiluomo"
 - A) Stralci e Planimetria generale
 - B) Piante Stato di Fatto e di Progetto
 - C) Dettaglio Campo Polivalente e Particolari
- 5) Elenco Prezzi
- 6) Analisi Prezzi
- 7) Computo Metrico
- 8) Quadro economico



UNIONE EUROPEA
FESR



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE
SICILIANA

P FESR
SICILIA 2014-2020

PO FESR SICILIA
2014-2020

- 9) Incidenza Manodopera
- 10) Capitolato Speciale d'Appalto
- 11) Piano Di Sicurezza
- 12) Piano Di Manutenzione
- 13) Cronoprogramma

VISTI gli elaborati progettuali sopra elencati;

VISTA la richiesta del parere di conformità urbanistica presentata all'UFFICIO TECNICO del Comune di Messina prot 195746 del 17/07/2023 che si allega al presente verbale facendone parte integrante.

RITENUTO, pertanto, di dovere provvedere alla verifica del progetto esecutivo, di cui sopra, il sottoscritto RUP, in contraddittorio con il progettista Ing. Sebastiano Mazzeo, nato a Castoreale (ME) il 13.08.1958 residente in Terme Vigliatore Via Maceo n. 167, PEC sebastiano.mazzeo@ingpec.eu Codice Fiscale MZZSST58M13C347K e partita IVA n. 01541880835, procede a verificare:

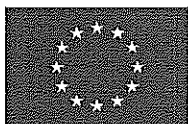
a) la completezza della progettazione, secondo gli allegati di cui è costituita:

1. Relazione Tecnico / Descrittiva e documentazione fotografica
2. Relazione Specialistica
3. Elaborati Grafici - plesso "La Pira 3"
 - A. Stralci e Planimetria generale
 - B. Piante Stato di Fatto
 - C. Piante di Progetto
 - D. Dettaglio Campo Polivalente e Particolari
4. Elaborati Grafici - plesso "Gentiluomo"
 - A. Stralci e Planimetria generale
 - B. Piante Stato di Fatto e di Progetto
 - C. Dettaglio Campo Polivalente e Particolari
5. Elenco Prezzi
6. Analisi Prezzi
7. Computo Metrico
8. Quadro economico
9. Incidenza Manodopera
10. Capitolato Speciale d'Appalto
11. Piano Di Sicurezza
12. Piano Di Manutenzione
13. Cronoprogramma

b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti, secondo i limiti di cui al DPR N. 207 del 2010 E CCNL Comparto Scuola, nonché al prezziario Regionale utilizzato per la determinatezza dei costi, come di seguito riportato:

Tipologia di attrezzatura/bene	Descrizione prodotto	Q	Costo Unitario Stimato al netto dell'Iva	Costo TOT Iva comp.
A.1 - Lavori	Lavori dei lavori compreso gli oneri per la sicurezza	1	149.191,82 €	182.014,02 €

  3



UNIONE EUROPEA
FESR



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE
SICILIANA

P FESR
SICILIA 2014-2020

PO FESR SICILIA
2014-2020

di cui	Oneri per la sicurezza	1	1.876,80 €	
	Lavori a dase d'asta	1	147.315,02 €	
A.2 - Forniture		1	30.383,21 €	37.067,52 €
	A)		Tot. Lordo (IVA comp)	219.081,54 €
			..di cui per IVA	39.506,51 €
B1. - Spese tecniche e incentivi	Studio di fattibilità	1	1.576,00 €	1.576,00 €
B.1a	ADD. CONTR. INPS (4%)	su B.1		63,04 €
B.1b	C.N.P.A.I.A. (4%)	su (B.1a+B.1b)		65,56 €
B.1c	I.V.A. (22%)	su (B.1a+B.1b+B.1c)		375,01 €
	Importo studio di fattibilità			2.079,61 €
B2. - Spese tecniche e incentivi	Progettazione esecutiva, Direzione Lavori, Contabilità e Certificato di regolare esecuzione		12.312,50 €	12.312,50 €
B.2a	ADD. CONTR. INPS (4%)	su B.2		492,50 €
B.2b	C.N.P.A.I.A. (4%)	su (B.2a+B.2b)		512,20 €
B.2c	I.V.A. (22%)	su (B.2a+B.2b+B.2c)		2.929,78 €
	Importo progettazione esecutiva, Direzione Lavori, Contabilità e Certificato di regolare esecuzione			16.246,98 €
B3. - Spese tecniche e incentivi	Piano di sicurezza - coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione		2.955,00 €	2.955,00 €
B.3a	ADD. CONTR. INPS (4%)	su B.3		118,20 €
B.3b	C.N.P.A.I.A. (4%)	su (B.3a+B.3b)		122,93 €
B.3c	I.V.A. (22%)	su (B.3a+B.3b+B.3c)		703,15 €
	Importo Piano di sicurezza - coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione			3.899,28 €
B4. - Spese tecniche e incentivi	R.U.P.	0,80*2,0% su	179.575,03 €	2.873,20 €
	B)		Tot. Lordo (IVA comp)	25.099,07 €
			..di cui IVA al 22%	4.007,94 €
C.1 - Collaudo opere edili		1	- €	- €
C.2 - Conformità arredi		1	200,00 €	200,00 €
	C)		Tot. Lordo (IVA comp)	244,00 €

[Handwritten signatures]



UNIONE EUROPEA
FESR



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE
SICILIANA

P FESR
SICILIA 2014-2020

PO FESR SICILIA
2014-2020

				..di cui IVA al 22%	44,00 €
D – Pubblicità		< 1%	1	1.436,60 €	1.436,60 €
		D)		Tot. Lordo (IVA comp)	1.436,60 €
				..di cui IVA al 22%	316,05 €
E.1 – Spese generali	Imprevisti < 5% ed oneri fiscali		1	179.575,03 €	525,73 €
E.2 - Spese generali	D.S.G.A.		75	24,55 €	1.841,25 €
E.3 - Spese generali	Assistenti amministrativi		60	19,24 €	1.154,40 €
		E)		Tot. Lordo (IVA comp)	3.521,38 €
		IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO		A+B+C+D+E	249.382,59 €
PER ECONOMIE DERIVANTI DAI RIBASSI D'ASTA					
	1)	Economie - Ribasso d'asta 1,50% - Studio di fattibilità			24,00 €
	2)	Economie - Ribasso d'asta del 1,50% - Progettazione esecutiva, Direzione Lavori, Contabilità e Certificato di regolare esecuzione			187,50 €
	3)	Economie - Ribasso d'asta 1,50% - Piano di sicurezza - coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione			45,00 €
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO COMPRESSE LE ECONOMIE				249.639,09 €

- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo che dovrà mantenere almeno per 5 anni dalla sua realizzazione immodificabile utilizzo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti sul cronoprogramma alla voce "esecuzione dei lavori"
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori secondo il rispetto del d. lgs 81/08
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 41 comma 8 del D. Leg.vo n. 36/2023, il livello di progettazione della presente opera è ESECUTIVO ed è inteso ad assicurare quanto nello stesso comma previsto;
RITENUTO, pertanto, di dovere provvedere alla VERIFICA ed VALIDAZIONE in linea tecnica del progetto esecutivo di cui sopra;

DATO ATTO che, con il presente verbale in contraddittorio con il progettista delle opere, si è provveduto a verificare quanto di seguito indicato:

- la completezza della progettazione;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;

[Handwritten signatures]



UNIONE EUROPEA
FESR



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE
SICILIANA

P FESR
SICILIA 2014-2020

PO FESR SICILIA
2014-2020

- la manutenibilità delle opere.

Il sottoscritto R.U.P., prof.ssa Luisa Lo Manto ,

ACCERTATA

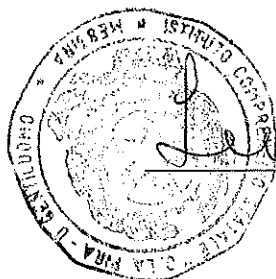
- la completezza della progettazione;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- l'adequatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

VERIFICA

il progetto esecutivo di cui sopra, il cui importo complessivo è pari ad **249.382,59 €** (Euro duecentoquarantanovetrecentottantadue/cinquantanove), di cui **€ 149.191,82** per lavori **€ 30.383,21** per forniture ed **€ 69.807,56** per somme a disposizione dell'Amm.ne, oltre **€ 256,50** per economie da ribasso d'asta, rispetto all'intero importo ammesso a finanziamento pari a **€ 249.639,09**

Il RUP dell'intervento
Dir. Scol. Prof.ssa Luisa Lo Manto

Il progettista
Ing. Sebastiano Mazzeo



[Handwritten signature of Luisa Lo Manto]

[Handwritten signature of Sebastiano Mazzeo]



Il sottoscritto R.U.P., prof. ssa Luisa Lo Manto, richiamate tutte le parti in premessa, considerate e viste dal verbale di VERIFICA,

VALIDA, pertanto, il progetto esecutivo, di cui sopra il cui importo complessivo è pari ad **249.382,59 €** (Euro duecentoquarantanovetrecentottantadue/cinquantanove), di cui **€ 149.191,82** per lavori **€ 30.383,21** per forniture ed **€ 69.807,56** per somme a disposizione dell'Amm.ne, oltre **€ 256,50** per economie da ribasso d'asta, rispetto all'intero importo ammesso a finanziamento pari a **€ 249.639,09**

PUBBLICA, ai sensi del D. Lgs. n° 33/2013, la presente determinazione, nell'Albo Informatico di questa Istituzione Scolastica nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente", del sito istituzionale oltre che all'albo pretorio on line dell' Istituto.

Il RUP
Prof.ssa Luisa Lo Manto
firmato digitalmente

[Handwritten signature of Luisa Lo Manto]