I.C - "LA PIRA-GENTILUOMO"- ME
Prot. 0004146 del 17/03/2026
VI (Uscita)

ISTITUTO COMPRENSIVO LA PIRA – GENTILUOMO
Via Gerobino Pilli - Camaro - Messina tel/fax 090/673223 C.F. 97093530836 -
Peo: meic864003@istruzione.it Pec: meic864003@pec.istruzione.it
Sito web: www.iclapiragentiluomo.edu.it

Oggetto: Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei lavori relativi al progetto denominato "*Interventi di adattamento innovativo e di adeguamento funzionale finalizzati ad una maggiore attrattività e ad una più ampia accessibilità ai contesti formativi e relativi a manutenzione straordinaria di spogliatoi e servizi igienici di esclusiva pertinenza della palestra del plesso La Pira 1, e a riqualificazione degli spazi comuni esterni e dei laboratori non di indirizzo outdoor dei plessi La Pira 1 e Gentiluomo – dell'I.C. La Pira Gentiluomo*" verbale delle operazioni di gara.

- CUP H42B24004410006
- CIG BAA5779801

Stazione appaltante: I.C. "LA PIRA – Gentiluomo"
Ufficio del Dirigente Scolastico/RUP
Procedura: Procedura negoziata senza bando ex art. 50 c.1lett. c Dlgs 36/2023
Data: 17/03/2026
ora di inizio delle operazioni ore 11:00 – prima seduta
Data e orario di pubblicazione: 02/03/2026 ore 14:33
Termine ultimo presentazione offerte: 17/03/2026 ore 9.

Come da avviso trasmesso tramite piattaforma Mepa, alle ore 10:00 il RUP accede alla piattaforma MEPA e accerta che hanno partecipato alla gara n. 3 operatori economici su n. 10 invitati, come da elenco che segue:

1. Ditta Edil.Gi. del Geom. Alberto Giacobbe con sede a Messina in Via Sofia Idelson Pal. 1 n.7 – Codice Fiscale: GCBLRT85C20F158M – P.I.: 02828340832;

2. Ditta Costruzioni 1884 S.R.L.S. con sede in Barcellona P.G. (ME) in Via Acquacalda n. 24 - P.I.: 03529140836;

3. Ditta IG Costruzioni S.R.L. con sede a Cinisi (PA) in Via Renato Guttuso snc – P.I.:06505970829;

Si procede allo sblocco delle buste amministrative secondo l'ordine sopra indicato

viene esaminata la documentazione presentata dalla Ditta Edil.Gi. del Geom. Alberto Giacobbe, consistente in n. 6 file. All'esito dell'esame risulta che l'operatore economico Ditta Edil.Gi. del Geom. Alberto Giacobbe ha omesso di compilare correttamente il punto n. 23 della domanda di partecipazione e di presentare la SOA dichiarata nella domanda di partecipazione e nel DGUE, nonché la patente a crediti. La ditta viene, quindi ammessa con riserva e la stazione appaltante avvia il procedimento di soccorso istruttorio concedendo termine di giorni 3 per la trasmissione della

documentazione mancante e l'integrazione di quella carente.
Dopo la trasmissione della richiesta di soccorso istruttorio, alle ore 12:40 la seduta viene sospesa per esigenze di servizio del RUP e la sua ripresa viene fissata per le ore 13:00.

IL DIRIGENTE SCOLASTICO/RUP
Prof.ssa Luisa Lo Manto

Alle ore 13:00 viene riaperta la seduta.
Il RUP prende atto che durante la sospensione delle attività del seggio di gara, la Ditta Edil.Gi. del Geom. Alberto Giacobbe ha già provveduto alla trasmissione della documentazione richiesta tramite procedimento di soccorso istruttorio che viene immediatamente esaminata. All'esito del supplemento di esame l'operatore economico risulta AMMESSO.
Si procede all'esame della documentazione presentata dalla Ditta Costruzioni 1884 S.R.L.S. consistente in n. 7 file. All'esito dell'esame l'operatore economico Ditta Costruzioni 1884 S.R.L.S. risulta AMMESSO.
Si passa, quindi, all'esame della documentazione presentata da Ditta IG Costruzioni S.R.L. consistente in n. 8 file. All'esito dell'esame l'operatore economico Ditta IG Costruzioni S.R.L. risulta AMMESSO.

A questo punto, dato atto che tutti gli operatori economici partecipanti alla gara sono risultati ammessi, il RUP procede allo sblocco delle Buste economiche e alla visualizzazione delle offerte pervenute.
Di seguito viene riportato l'elenco delle offerte ricevute secondo la seguente graduatoria:

Operatore Economico	Percentuale di ribasso offerta	Costi manodopera	Oneri aziendali sicurezza
IG Costruzioni S.R.L.	35,41	€ 48.298,94	€ 1.950,00
Costruzioni 1884 S.R.L.S.	6,67	€ 48.298,94	€ 3.000,00
Edil.Gi.	6,50	€ 48.350,00	€ 2.820,00

Il RUP, dato atto che tutte le offerte risultano presentate in conformità alla lettera di invito, propone di aggiudicare i lavori oggetto di gara, sotto le riserve di legge alla Ditta IG Costruzioni S.R.L. con sede a Cinisi (PA) in Via Renato Guttuso snc – P.I.:06505970829 – Pec: i.g.costruzioni@legalmail.it - Legale Rappresentante Sig. Iacona Giacomo – Codice Fiscale: CNIGCM89R11G273S

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in € **152.271,05**, oltre oneri per la sicurezza, pari a € 3.832,34 e IVA.
Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato all'Albo dell'Istituto.
Il RUP dispone, altresì, la comunicazione alle imprese ai sensi dell'art. 90 del D,. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.
La gara si chiude alle ore 14:00.

IL DIRIGENTE SCOLASTICO/RUP
Prof.ssa Luisa Lo Manto